

COPERSIANAS S.A.S

POR: Sergio Moncaleano Gallegos

Opción de grado N°3



Unidad de Emprendimiento
y Liderazgo de la CUN



Corporación Unificada Nacional
de Educación Superior

DESCRIPCION DEL PROYECTO



Unidad de Emprendimiento
y Liderazgo de la CUN

- ▶ COPERSIANAS S.A.S es un proyecto de grado realizado para ser una compañía de decoración, especializada en sistemas para el manejo del paso de luz a través de las ventanas.
- ▶ Su importancia es aprovechar el vínculo empresarial, es decir, aprovechar los tratados realizados y así no fomentar el déficit en Colombia por los alto costos de importación



COPERSIANAS S.A.S

- ▶ Está proyectado con la mejor calidad, precios y sobre todo innovación de sus productos para ser la diferencia en el mercado; los beneficios de estos productos es que fusionan el diseño, la innovación y la funcionalidad en soluciones que se adaptan a las necesidades y estilo de sus clientes



MISIÓN

- ▶ Somos una empresa líder en cortinas y persianas, siendo la más requerida, admirada y respetada por la comunidad. Compuesta por clientes, trabajadores y proveedores en América Latina, con trayectoria en la mejor garantía de nuestra excelencia y confiabilidad.



VISIÓN

- ▶ Ser en el **2020** la empresa reconocida que desarrolla la innovación y sostenibilidad a nivel nacional, ofreciendo los mejores productos, servicios y asesoría al mejor precio del mercado, para cumplir con los proyectos de nuestros clientes desde el presente, preparados en un tiempo futuro, así logrando en el **2025** un reconocimiento internacional por nuestra fidelidad con los proveedores y excelencia en los productos entregados al consumidor.

TAMAÑO DE LA EMPRESA



- ▶ **COPERSIANAS S.A.S** es una empresa comercial minorista debido a la compra de productos a un proveedor mayorista y estos lo venden a un consumidor final, estas son las empresas constructoras de grandes obras que se llevan a cabo en la ciudad capital o en las diversas ciudades que estas empresas contengan obra, sin embargo COPERSIANAS S.A.S también se encarga de la instalación de las cortinas y persianas para la obtención de un excelente servicio.

HERRAMIENTA FINANCIERA

ANÁLISIS DE PROYECCIÓN

EMPRESA S.A.S.						
COMPORTAMIENTO DE CARTERA						
DESCRIPCIÓN	HORIZONTE DEL PROYECTO					TOTAL
	AÑO 1	AÑO 2	AÑO 3	AÑO 4	AÑO 5	
Ventas	826.800.000	851.604.000	877.152.120	903.466.684	930.570.684	4.389.593.488
Menos: Saldo Final (*)	0	0	0	0	0	0
Ingreso por ventas	826.800.000	851.604.000	877.152.120	903.466.684	930.570.684	4389593488

EMPRESA S.A.S.						
FLUJO DE CAJA						
	AÑO 0	AÑO 1	AÑO 2	AÑO 3	AÑO 4	AÑO 5
INGRESOS DE EFECTIVO						
Ingreso por ventas		826.800.000	851.604.000	877.152.120	903.466.684	930.570.684
EGRESOS DE EFECTIVO						
Compras Mp / Inventarios		108.000.000	111.780.000	115.692.300	119.741.531	123.932.484
Nómina Operativa		72.357.703	74.697.619	77.113.650	79.608.284	82.184.088
Costos Indirectos de Fabricación		9.725.592	10.065.988	10.418.297	10.782.938	11.160.341
Gastos Admon y Ventas		183.931.138	189.972.093	196.212.000	202.657.824	209.316.360
Pago de Impuesto de Renta		0	0	115.732.483	237.273.926	364.868.321
Pago de Dividendos			88.127.825	90.325.892	69.439.490	47.454.785
Pago de deuda		0	0	0	0	0
Total egresos de Efectivo		374.014.433	474.643.524	605.494.622	719.503.991	838.916.378
Flujo Neto de efectivo Operativo		452.785.567	376.960.476	271.657.498	183.962.692	91.654.306
Inversiones	-5.652.208					
Flujo Neto Total	-5.652.208	452.785.567	376.960.476	271.657.498	183.962.692	91.654.306
Mas: Saldo Inicial de Caja			452.785.567	829.746.042	1.101.403.541	1.285.366.233
Igual: Saldo Caja (Superavit o Deficit)		452.785.567	829.746.042	1.101.403.541	1.285.366.233	1.377.020.539
Flujo neto Acumulado	-5.652.208	447.133.359	824.093.834	1.095.751.333	1.279.714.025	1.371.368.331

Tiempo en que se recupera la inversión

0,0Años

TIO (Tasa Interna de oportunidad)	25%
Tasa Interna de Retorno (TIR)	7993,9%
Valor Presente Neto (VPN)	842.303.991
Valor Presente Neto (Ingresos)	2.913.197.251
Valor Presente Neto (Egresos)	1.853.252.003
Relacion Beneficio Costo	1,57

	1	2	3
	600	300	200
	-400	-100	100
	2	0,5	

Análisis de sensibilidad

EMPRESA S.A.S.						
ANÁLISIS PROBABLE						
Análisis Actual	AÑO 0	AÑO 1	AÑO 2	AÑO 3	AÑO 4	AÑO 5
Ingresos de Efectivo		826.800.000	851.604.000	877.152.120	903.466.684	930.570.684
Egresos de Efectivo		374.014.433	474.643.524	605.494.622	719.503.991	838.916.378
Flujo Neto de efectivo operativo		452.785.567	376.960.476	271.657.498	183.962.692	91.654.306
Inversiones	-5.652.208	0	0	0	0	0
Flujo Neto Total	-5.652.208	452.785.567	376.960.476	271.657.498	183.962.692	91.654.306

EMPRESA S.A.S.						
ANÁLISIS PESIMISTA						
95%	AÑO 0	AÑO 1	AÑO 2	AÑO 3	AÑO 4	AÑO 5
Ingresos de Efectivo		785.460.000	809.023.800	833.294.514	858.293.349	884.042.150
Egresos de Efectivo		374.014.433	474.643.524	605.494.622	719.503.991	838.916.378
Flujo Neto de efectivo operativo		411.445.567	334.380.276	227.799.892	138.789.358	45.125.772
Inversiones	-5.652.208	0	0	0	0	0
Flujo Neto Total	-5.652.208	411.445.567	334.380.276	227.799.892	138.789.358	45.125.772

EMPRESA S.A.S.						
ANÁLISIS OPTIMISTA						
105%	AÑO 0	AÑO 1	AÑO 2	AÑO 3	AÑO 4	AÑO 5
Ingresos de Efectivo		868.140.000	894.184.200	921.009.726	948.640.018	977.099.218
Egresos de Efectivo		374.014.433	474.643.524	605.494.622	719.503.991	838.916.378
Flujo Neto de efectivo operativo		494.125.567	419.540.676	315.515.104	229.136.026	138.182.840
Inversiones	-5.652.208	0	0	0	0	0
Flujo Neto Total	-5.652.208	494.125.567	419.540.676	315.515.104	229.136.026	138.182.840

	Actual	Pesimista	Optimista
Tasa Interna de retorno (TIR)	7994%	7261%	8727%
Valor Presente Neto (VPN)	842.303.991	725.776.101	958.831.881
Valor Presente Neto (Ingresos)	2.330.557.801	2.214.029.911	2.447.085.691
Valor Presente neto (Egresos)	1.482.601.602	1.482.601.602	1.482.601.602
Relación Beneficio - Costo	1,6	1,5	1,7

PRESENTACION DEL PRODUCTO

Todos los productos son 100% Poliéster en el caso de las cortinas, las persianas de aluminio y madera cuentan con materiales de la más alta calidad y resistencia a los rayos del sol evitando su deformación y decoloración.

Cortina Enrollable

- 100cm x 180cm
- 100cm x 230cm
- 120cm x 180cm
- 120cm x 230cm
- 140cm x 180cm
- 140cm x 230cm
- 160cm x 180cm
- 160cm x 230cm
- 180cm x 180cm
- 180cm x 230cm



Cortina Panel Oriental

- 180cm x 230cm
- 240cm x 230cm
- 300cm x 230cm



PRESENTACION DEL PRODUCTO

Cortina Roller Dúo

- 80cm x 180cm
- 100cm x 180cm
- 120cm x 180cm
- 140cm x 180cm
- 160cm x 180cm
- 180cm x 180cm
- 100cm x 230cm
- 120cm x 230cm
- 140cm x 230cm



Persiana Horizontal en Aluminio / PVC

- 100 x 140cm
- 100 x 180cm
- 120 x 140cm
- 120 x 180cm
- 140 x 140cm
- 140 x 180cm
- 160 x 140cm



Persiana Horizontal en madera de 50mm

- 100cm x 170cm
- 120cm x 170cm
- 120cm x 170cm
- 140cm x 170cm
- 160cm x 170cm



¡Gracias!